

Pravni fakultet / GRAĐANSKO PRAVO / FORMALNI UGOVORI

Naziv predmeta:	FORMALNI UGOVORI			
Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita	Fond časova (P+V+L)
13155	Obavezan	3	8	4+1+0
Studijski programi za koje se organizuje	GRAĐANSKO PRAVO			
Uslovljenost drugim predmetima	Nema uslova			
Ciljevi izučavanja predmeta	Upoznavanje studenata sa praktičnim pitanjima ugovornog prava			
Ishodi učenja	Nakon što student položi ovaj ispit biće u mogućnosti da: objasni smisao principa formalizma i konsensualizma u pravnom sistemu; objasni razloge „renesanse forme“ u savremenom pravu; objasni različite forme ugovora; prepozna različite funkcije forme ugovora; objasni pravne posljedice nepoštovanja forme; objasni notarsku formu kao najznačajnij oblik forme ad solemnitatem u našem pravu; prepozna osobenosti različitih formalnih ugovora za čije zaključenje je forma uslov punovažnosti; uporedi pozitivnopravna rješenja o formalnim ugovorima sa rješenjima u uporednim zakonodavstvima			
Ime i prezime nastavnika i saradnika	Doc. dr Velibor Korać			
Metod nastave i savladanja gradiva	Predavanja, seminarska nastava, vježbe, pisanje podnesaka, analiza sudske prakse.			
Plan i program rada				
Pripremne nedjelje	Priprema i upis semestra			
I nedjelja, pred.	Princip konsensualizma i formalizma u istorijskom presjeku.			
I nedjelja, vježbe				
II nedjelja, pred.	Pojam i pravna priroda formalnih ugovora.			
II nedjelja, vježbe				
III nedjelja, pred.	Vrste formi. Funkcije forme u građanskom pravu.			
III nedjelja, vježbe				
IV nedjelja, pred.	Pravna pitanja koja se pokreću povodom formalnih ugovora. Prestanak formalnih ugovora.			
IV nedjelja, vježbe				
V nedjelja, pred.	Pravne posljedice nepoštovanja forme kod formalnih ugovora.			
V nedjelja, vježbe				
VI nedjelja, pred.	Formalni ugovori u crnogorskom pravu.			
VI nedjelja, vježbe				
VII nedjelja, pred.	Ugovor o zakupu stana.			
VII nedjelja, vježbe				
VIII nedjelja, pred.	Ugovor o zakupu poslovnog prostora.			
VIII nedjelja, vježbe				
IX nedjelja, pred.	Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.			
IX nedjelja, vježbe				
X nedjelja, pred.	Ugovor o razmjeni nepokretnosti. Ugovor o poklonu nepokretne stvari.			
X nedjelja, vježbe				
XI nedjelja, pred.	Ugovor o ustanovljavanju stvarne službenosti. Ugovor o fiducijarnom prenosu prava svojine.			
XI nedjelja, vježbe				
XII nedjelja, pred.	Bračni ugovor.			
XII nedjelja, vježbe				
XIII nedjelja, pred.	Ugovor o doživotnom izdržavanju			

XIII nedjelja, vježbe						
XIV nedjelja, pred.	Ugovor o hipoteci.					
XIV nedjelja, vježbe						
XV nedjelja, pred.	Ugovor o ustupanju i raspodjeli imovine za života					
XV nedjelja, vježbe						
Opterećenje studenta						
Nedjeljno	U toku semestra					
8 kredita x 40/30=10 sati i 40 minuta 4 sat(a) teorijskog predavanja 0 sat(a) praktičnog predavanja 1 vježbi 5 sat(a) i 40 minuta samostalnog rada, uključujući i konsultacije	Nastava i završni ispit: 10 sati i 40 minuta x 16 =170 sati i 40 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 10 sati i 40 minuta x 2 =21 sati i 20 minuta Ukupno opterećenje za predmet: 8 x 30=240 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 do 30 sati (preostalo vrijeme od prve dvije stavke do ukupnog opterećenja za predmet) 48 sati i 0 minuta Struktura opterećenja: 170 sati i 40 minuta (nastava), 21 sati i 20 minuta (priprema), 48 sati i 0 minuta (dopunski rad)					
Obaveze studenta u toku nastave	Studenti su obavezni da pohađaju nastavu i učestvuju u seminarskoj nastavi.					
Konsultacije						
Literatura	Perović, Slobodan, Formalni ugovori u građanskom pravu, Beograd, 1964; Perović, Slobodan, Obligaciono pravo, Beograd, 1980; Korać, Velibor, Notari i notarski zapisi, 2018; Antić, Oliver, Nasledno pravo, Beograd, 2007; Rašović, Zoran, Stvarno pravo, 2010.					
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje	Seminarski rad do 10 poena Seminarska nastava do 5 poena Ocjene u zavisnosti od ukupnog broja poena Klokvijum do 35 poena E (50-59); D (60-69); C (70-79); B (80-89); A (90-100) Završni ispit do 50 poena					
Posebne naznake za predmet	Nema.					
Napomena	Nema.					
Ocjena:	F	E	D	C	B	A
Broj poena	manje od 50 poena	više ili jednako 50 poena i manje od 60 poena	više ili jednako 60 poena i manje od 70 poena	više ili jednako 70 poena i manje od 80 poena	više ili jednako 80 poena i manje od 90 poena	više ili jednako 90 poena